

UNIVERSIDAD DE CONCEPCION Y FILIALES

Estados financieros consolidados

30 de junio de 2010

CONTENIDO

Balance general consolidado

Estado consolidado de resultados

Estado consolidado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros consolidados

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidades de fomento

US\$ - Dólares estadounidenses

€ - Euros

UNIVERSIDAD DE CONCEPCION Y FILIALES

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

<u>ACTIVOS</u>	Al 30 de junio de		<u>PASIVOS, INTERES MINORITARIO Y PATRIMONIO</u>	Al 30 de junio de	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>		<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$		M\$	M\$
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Disponible	2.576.223	3.954.206	Obligaciones con bancos e instituciones financieras - corto plazo	32.403.511	34.344.339
Depósitos a plazo	210.578	571.171	Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	8.384.445	6.095.436
Valores negociables	2.713.515	2.035.252	Obligaciones a largo plazo con vencimiento dentro de un año	2.586.204	3.163.991
Deudores por venta (neto)	15.270.707	15.528.939	Dividendos por pagar	685.813	546.760
Documentos por cobrar (neto)	5.394.371	4.587.107	Cuentas por pagar	6.687.045	7.235.719
Deudores varios (neto)	6.340.564	7.730.176	Documentos por pagar	350.296	798.278
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	832.323	910.185	Acreedores varios	21.474.281	23.019.050
Existencias (neto)	1.674.084	1.253.246	Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	89.607	164.647
Impuestos por recuperar	783.668	525.965	Provisiones	5.217.331	5.061.217
Gastos pagados por anticipado	3.181.148	2.586.344	Retenciones	3.225.240	2.973.361
Impuestos diferidos	-	2.200	Ingresos percibidos por adelantado	5.551.799	4.135.614
Otros activos circulantes	7.579.968	9.434.705	Impuestos diferidos	312	-
			Otros pasivos circulantes	45.299	84.545
Total activo circulante	46.557.149	49.119.496	Total pasivo circulante	86.701.183	87.622.957
ACTIVO FIJO			PASIVO A LARGO PLAZO		
Terrenos	27.038.962	29.090.140	Obligaciones con bancos e instituciones financieras	57.080.247	45.914.811
Construcciones y obras de infraestructura	101.347.949	95.939.927	Documentos por pagar	1.105.643	1.446.408
Maquinarias y equipos	78.156.164	75.051.142	Acreedores varios	6.252.890	8.792.419
Otros activos fijos	61.989.470	59.094.033	Provisiones	9.356.751	8.917.875
Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	1.117.175	1.117.175	Otros pasivos a largo plazo	120.555	5.100
Menos: Depreciación acumulada	(124.890.003)	(119.321.317)	Total pasivo a largo plazo	73.916.086	65.076.613
Total activo fijo	144.759.717	140.971.100			
OTROS ACTIVOS			INTERES MINORITARIO	681.548	1.033.205
Inversiones en empresas relacionadas	1.618.945	1.366.911			
Inversiones en otras sociedades	9.982	10.026	PATRIMONIO		
Menor valor de inversiones	93.923	81.268	Patrimonio	44.265.415	48.578.724
Mayor valor de inversiones	-	(331)	Reserva revalorización capital	619.716	(1.117.311)
Deudores a largo plazo (neto)	24.210.588	18.521.870	Otras reservas	20.096.316	19.954.658
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	51	3.756	Pérdida del período	(141.320)	(2.078.316)
Intangibles	8.297.888	7.391.776	Total patrimonio	64.840.127	65.337.755
Amortización de intangibles	(3.392.331)	(2.591.554)			
Impuestos diferidos	258.677	462.444			
Otros	3.724.355	3.733.768			
Total otros activos	34.822.078	28.979.934			
Total activos	226.138.944	219.070.530	Total pasivos, interés minoritario y patrimonio	226.138.944	219.070.530

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

UNIVERSIDAD DE CONCEPCION Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS

	Por los periodos terminados al 30 de junio de	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
RESULTADO OPERACIONAL		
Ingresos de explotación	74.218.623	78.414.487
Costos de explotación	<u>(48.987.211)</u>	<u>(52.937.634)</u>
Margen de explotación	25.231.412	25.476.853
Gastos de administración y ventas	<u>(17.667.804)</u>	<u>(18.254.937)</u>
Resultado operacional	<u>7.563.608</u>	<u>7.221.916</u>
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Ingresos financieros	398.015	427.554
Utilidad en inversión en empresas relacionadas	31.953	8.207
Otros ingresos fuera de la explotación	529.423	398.944
Pérdida en inversión en empresas relacionadas	-	(83.653)
Amortización menor valor de inversiones	(6.435)	(13.104)
Gastos financieros	(4.767.372)	(5.978.165)
Otros egresos fuera de la explotación	(4.035.616)	(2.308.014)
Corrección monetaria	185.824	(999.570)
Diferencia de cambio	<u>12.444</u>	<u>(708.289)</u>
Resultado no operacional	<u>(7.651.764)</u>	<u>(9.256.090)</u>
Resultado del periodo antes de impuesto renta	(88.156)	(2.034.174)
Impuesto a la renta	<u>(24.466)</u>	<u>(17.610)</u>
Resultado antes de interés minoritario	(112.622)	(2.051.784)
Interés minoritario	<u>(28.698)</u>	<u>(26.862)</u>
Resultado líquido del periodo	(141.320)	(2.078.646)
Amortización mayor valor de inversiones	<u>-</u>	<u>330</u>
PERDIDA DEL PERIODO	<u><u>(141.320)</u></u>	<u><u>(2.078.316)</u></u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

UNIVERSIDAD DE CONCEPCION Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	Por los periodos terminados al 30 de junio de	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE OPERACION		
Resultado del periodo	(141.320)	(2.078.316)
Pérdida en venta de activos fijos	75	5.268
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación del periodo	4.429.483	4.106.710
Amortización de intangibles	400.484	362.099
Castigos y provisiones	1.634.526	1.043.453
Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas	(31.953)	(8.207)
Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	-	83.653
Amortización menor valor de inversiones	6.435	13.104
Amortización mayor valor de inversiones	-	(330)
Corrección monetaria neta	(185.824)	999.570
Diferencia de cambio neta	(12.444)	708.289
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo	(231.230)	(3.768)
Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo	1.336.671	1.780.380
Variación de activos, que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones:		
Deudores por ventas	(3.830.965)	(3.831.268)
Existencias	(59.654)	(140.248)
Otros activos	803.660	(3.363.696)
Variación de pasivos, que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones):		
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	(3.192.695)	(2.420.480)
Intereses por pagar	(209.893)	(302.535)
Impuesto a la renta por pagar	133.518	128.061
Otras cuentas por pagar relacionadas con resultados fuera de la explotación	58.281	653.394
Impuesto al Valor Agregado y otros impuestos por pagar	9.906	(328.055)
Utilidad del interés minoritario	<u>28.698</u>	<u>26.862</u>
Flujo originado por actividades de la operación	<u>945.759</u>	<u>(2.566.060)</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Obtención de préstamos	56.080.740	49.759.283
Reparto de dividendos	(161.859)	(196.686)
Pago de préstamos	<u>(51.653.878)</u>	<u>(38.644.730)</u>
Flujo neto originado por actividades de financiamiento	<u>4.265.003</u>	<u>10.917.867</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Ventas de activo fijo	1.619	3.214.667
Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas	343.128	100.888
Incorporación de activos fijos	(5.414.479)	(7.561.671)
Otros desembolsos de inversión	<u>(5.888)</u>	<u>(57.933)</u>
Flujo utilizado en actividades de inversión	<u>(5.075.620)</u>	<u>(4.304.049)</u>
Flujo neto del periodo	135.142	4.047.758
Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	<u>(142.820)</u>	<u>84.573</u>
VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	(7.678)	4.132.331
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>5.507.994</u>	<u>2.428.298</u>
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>5.500.316</u>	<u>6.560.629</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DE CONCEPCION Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 30 DE JUNIO DE 2010 Y 2009

NOTA 1 - CONSTITUCION Y ACTIVIDADES DE LA CORPORACION

La Corporación de la Universidad de Concepción fue constituida como una Corporación de Derecho Privado otorgada por Decreto Supremo N° 1.038 del Ministerio de Justicia el 14 de mayo de 1920. El objeto de la Corporación es la realización de las actividades propias de una universidad, crear, transmitir y conservar la cultura en sus más diversas manifestaciones.

NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Periodo contable

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2010, comparados con igual periodo del año anterior.

b) Bases de preparación y entidad informante

La normativa contable aplicable para la presentación de los estados financieros de la Universidad de Concepción, corresponde a la establecida en el Boletín Técnico N°63 del Colegio de Contadores de Chile A.G., referido a organizaciones sin fines de lucro. Sin embargo, para dar cumplimiento a la cláusula tercera, N°1, letra f) del Contrato de Financiamiento suscrito por la Universidad de Concepción con el banco Corpbanca (Nota 15), los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones específicas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, excepto por las inversiones en filiales las que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del periodo ni el patrimonio.

Los presentes estados financieros consolidados incluyen las operaciones inherentes a la actividad educativa, conjuntamente con los ingresos propios que generan las reparticiones dedicadas a dicha actividad educacional, y que gozan de autonomía para la generación de nuevos recursos que permitan un mayor y mejor desarrollo de las actividades propias de la Universidad, incorporando también las operaciones desarrolladas por la repartición Lotería de Concepción que funciona en forma descentralizada y que prepara anualmente sus estados financieros.

La contabilización aludida, significó a la fecha de cierre de cada periodo, incorporar los activos, pasivos, patrimonio y resultados señalados a continuación:

Repartición	30 de junio de 2010			
	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Patrimonio total</u>	<u>Resultado del periodo</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Lotería de Concepción	106.702.721	47.739.014	58.963.707	5.131.294

Repartición	30 de junio de 2009			
	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Patrimonio total</u>	<u>Resultado del periodo</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Lotería de Concepción	107.889.864	54.535.683	53.354.181	5.530.804

c) Bases de presentación

Con el objeto de permitir una mejor comparación con los saldos al 30 de junio de 2010, los saldos de los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2009 se presentan actualizados extracontablemente en un 1,5%. Además, se hicieron algunas reclasificaciones menores en los saldos de los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2009 para una presentación consistente con el periodo 2010.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen activos, pasivos y resultado de la Universidad y de sus filiales, a excepción de las sociedades Servicios Químicos Ltda. y Viajes Campanil Ltda., cuyos efectos en el resultado consolidado han sido reconocidos a través de la Sociedad Matriz. Los saldos y transacciones intercompañías han sido eliminados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Adicionalmente, los efectos de los resultados no realizados originados por dichas transacciones han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios, que se presenta en el balance general en el rubro interés minoritario.

Las filiales en consolidación son las siguientes:

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	<u>Porcentaje de participación</u>			
		<u>Directo</u>	<u>Indirecto</u>	2010 <u>Total</u>	2009 <u>Total</u>
		%	%	%	%
96.570.560-0	Inversiones Campanil S.A. y filial	99,99	-	99,99	99,99
96.733.750-3	Octava Comunicaciones S.A. y filiales	99,35	-	99,35	99,35
96.544.210-3	Educación Profesional Atenea S.A.	99,70	0,30	100,00	100,00
96.841.160-8	Sociedad Educacional Universidad de Concepción S.A.	99,95	0,05	100,00	100,00
77.029.400-2	Empresa de Servicios Tecnológicos Ltda.	95,00	5,00	100,00	100,00
95.902.000-0	Impresora La Discusión S.A.	99,86	-	99,86	99,86
95.276.000-9	Sociedad Recreativa y Deportiva Universidad de Concepción S.A.	63,25	-	63,25	63,25
79.971.410-8	Centro de Desarrollo Integral del Niño Ltda.	99,00	-	99,00	99,00
79.971.420-5	Empresa Cine Teatro Concepción Ltda.	99,00	-	99,00	99,00
96.640.340-3	Servicios de Procesamiento de Datos en Línea S.A. y filiales	99,99	-	99,99	99,99
77.707.250-1	Servicios de Capacitación UDEC Ltda.	99,00	1,00	100,00	100,00

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	<u>Porcentaje de participación</u>			
		<u>Directo</u>	<u>Indirecto</u>	<u>2010</u> <u>Total</u>	<u>2009</u> <u>Total</u>
		%	%	%	%
77.908.860-K	Administradora de Activos Inmobiliarios Universidad de Concepción Ltda.	87,64	12,36	100,00	100,00
76.421.430-7	UDEC Asesorías y Servicios Ltda.	99,00	-	99,00	99,00
76.782.110-7	Inversiones Bellavista Ltda. y filial	0,10	99,90	100,00	100,00

e) Corrección monetaria

Los estados financieros consolidados han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos periodos. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas que indican una variación del IPC de 1,4% para el periodo comprendido entre el 1 de diciembre de 2009 y el 31 de mayo de 2010 (variación negativa del IPC de 2,3% para igual periodo del año anterior). Asimismo, se han corregido las cuentas de resultado para dejarlas reflejadas a valores de cierre.

f) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes al cierre de cada periodo, según se detalla a continuación:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	\$	\$
Dólar estadounidense	547,19	531,76
Euro	669,51	746,33
Unidad de fomento	21.202,16	20.933,02

g) Depósitos a plazo

Se presentan a su valor de inversión más los intereses y reajustes devengados al cierre de cada periodo. Al 30 de junio de 2010 y 2009, los depósitos a plazo entregados en garantía y/o asociados a proyectos de investigación financiados por terceros, se presentan en el rubro Otros activos circulantes.

h) Valores negociables

Corresponden principalmente a cuotas de fondos mutuos y se presentan valorizados a su valor de rescate al cierre de cada periodo.

i) Pagarés y préstamos estudiantiles

Los pagarés y préstamos estudiantiles se presentan a su valor de capital inicial más los intereses y reajustes devengados al cierre de cada periodo y netos de provisiones de incobrables. Al 30 de junio de 2010 y 2009, los pagarés y préstamos estudiantiles de corto plazo se presentan dentro de los rubros Documentos por cobrar y Deudores varios, respectivamente, y la porción de los mismos con vencimiento en el largo plazo se presenta dentro del rubro Deudores a largo plazo.

j) Provisión deudas incobrables

Esta provisión se ha constituido sobre aquellas facturas, matrículas, préstamos y pagarés estudiantiles y otras cuentas por cobrar vencidas y vigentes al cierre de cada periodo, estimadas de difícil recuperación. Los montos así determinados, se presentan deduciendo los respectivos rubros que les dieron origen.

k) Existencias

Las existencias de materiales de consumo general, de textos, de imprenta, de boletos y cartones de lotería y materiales de construcción han sido valorizadas al cierre de cada período, en función de las normas de corrección monetaria. Los valores así determinados no exceden los respectivos valores netos estimados de reposición. Al 30 de junio de cada año, el saldo de estas existencias se presenta neto de una provisión que cubre la obsolescencia de las mismas.

Al 30 de junio de 2010 y 2009, las existencias de animales fueron valorizadas al precio promedio de mercado. Los valores resultantes no exceden a los respectivos valores netos estimados de realización.

l) Gastos pagados por anticipado

Dentro de este rubro se incluyen principalmente la contratación de seguros y los anticipos a cuenta de publicidad que son amortizados en función del consumo real.

m) Otros activos circulantes

En este rubro se presentan fondos recibidos que son mantenidos en cuentas corrientes bancarias, inversiones en depósitos a plazo y/o valores negociables, los cuales están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Universidad y/o filiales.

Asimismo, dentro de este rubro se ha clasificado la porción que será amortizada en el corto plazo, relacionada con los gastos incurridos en las operaciones de financiamiento otorgadas a la Universidad (Nota 15), los cuales serán amortizados linealmente en el plazo de vigencia de la obligación.

n) Activo fijo

Los bienes de activo fijo se presentan valorizados a su costo de adquisición corregidos monetariamente, considerando además la retasación técnica de algunos bienes (terrenos) realizada por tasadores independientes al cierre del ejercicio 1996 y, las tasaciones técnicas efectuadas por funcionarios técnicos de la Universidad, contabilizadas en el ejercicio 1976 para inmuebles y en 1979 para obras de arte.

Los bienes arrendados bajo la modalidad de leasing financiero han sido valorizados al valor actual de los contratos, considerando la tasa implícita de éstos. Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Universidad de Concepción, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos.

Las depreciaciones son calculadas linealmente a base de los años de vida útil remanente estimados de sus bienes, determinada sobre los valores de adquisición, construcción o tasación de los bienes.

ñ) Transacciones de venta con retroarrendamiento

Los contratos de ventas con retroarrendamiento han sido registrados de acuerdo a las normas del Boletín Técnico N°49 del Colegio de Contadores de Chile A.G., por lo cual los eventuales efectos en resultado se realizan en función de la vida útil de los respectivos bienes.

o) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas a su valor patrimonial sobre la base de sus respectivos estados financieros. Las correspondientes participaciones en los resultados de las sociedades relacionadas se incluyen en el estado de resultados, dentro de los resultados no operacionales.

A contar del ejercicio 2004, la Corporación considera las normas del Boletín Técnico N°72 de Colegio de Contadores de Chile A.G., y Circular N° 1.697 de la Superintendencia de Valores y Seguros, para la valorización de las inversiones en empresas relacionadas.

p) Inversiones en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades se encuentran valorizadas a sus respectivos valores de inversión corregidos monetariamente al cierre de cada periodo.

q) Menor valor de inversiones

El menor valor de inversiones generado al momento de la adquisición de la inversión, corresponde al monto en que el valor patrimonial de la empresa sobre la cual se realiza la inversión es menor al valor pagado por la misma. Este menor valor es amortizado en un periodo de veinte años.

r) Mayor valor de inversiones

El mayor valor de inversiones generado al momento de la adquisición de la inversión, corresponde al monto en que el valor patrimonial de la empresa sobre la cual se realiza la inversión es mayor al valor pagado por la misma. Este mayor valor es amortizado en un periodo de diez años.

s) Intangibles

Corresponde a desembolsos en efectivo por concepto de derechos de marcas para juegos de azar, derechos de llaves y licencias. Adicionalmente, se presentan en este rubro derechos económicos de deportistas profesionales. Dichos activos se encuentran valorizados al costo de adquisición corregido monetariamente, y son amortizados según lo dispuesto en el Boletín Técnico N°55 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

t) Otros activos - largo plazo

Al cierre de cada periodo se presentan en este rubro los costos de remuneraciones asociados al personal docente que se encuentra efectuando estudios de post-grado y perfeccionamiento. Estos gastos son amortizados en el periodo en que dichos docentes se comprometen a prestar servicios a la Universidad una vez concluido el perfeccionamiento. La porción circulante se incluye en el rubro Gastos pagados por anticipado en el activo circulante.

Asimismo, dentro de este rubro se incluyen los gastos relacionados con las operaciones de financiamiento otorgadas a la Universidad, los cuales serán amortizados linealmente en el plazo de vigencia de la obligación (Nota 15), e inversiones en letras de crédito hipotecario valorizadas a su monto de inversión más reajustes e intereses devengados al cierre de cada periodo. La porción con vencimiento en el corto plazo, correspondiente a de dichas inversiones, se clasifica en el rubro Valores negociables, en el activo circulante.

u) Vacaciones del personal

Al cierre de cada periodo, la Universidad y sus filiales han provisionado el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada, presentándose dicha provisión en el rubro Provisiones en el pasivo circulante.

v) Rentas vitalicias

La Universidad ha provisionado el costo de las rentas vitalicias de su personal retirado sobre la base del valor actual, presentándose dicha provisión en el pasivo circulante y de largo plazo, según corresponda.

w) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Universidad de Concepción y filiales determinan sus obligaciones por impuestos a la renta, en conformidad con las normas tributarias vigentes en Chile.

Al 30 de junio de 2010 y 2009, los impuestos diferidos han sido registrados considerando todas las diferencias temporales existentes entre los activos y pasivos tributarios y financieros, conforme a lo establecido en los Boletines Técnicos N°s 60, 68, 69 y 71 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

x) Ingresos por ventas

La Universidad de Concepción reconoce sus ingresos a base devengada, en función de la entrega efectiva de los bienes y/o la prestación de los servicios de docencia.

Lotería de Concepción determina los ingresos por ventas en función de la venta real hasta el último sorteo del año, agregando una estimación de la venta originada entre dicho sorteo y la fecha de cierre de los estados financieros, reconociendo al mismo tiempo los costos de premios asociados a dicha estimación.

y) Ingresos percibidos por adelantado

Se incluye dentro de este rubro aquella proporción de la facturación a clientes de productos no despachados y/o no producidos al cierre de cada periodo, en función de las respectivas cláusulas de venta.

Adicionalmente, al cierre de cada periodo se incluye el cobro anticipado de aranceles de matrícula y fondos recibidos de terceros para financiar proyectos de inversión e investigación.

z) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo son cargados al resultado del periodo en que se incurren.

aa) Software computacional

Los software computacionales en uso y que han sido comprados a terceros, se presentan en el rubro Otros activos fijos y se amortizan en un periodo máximo de cuatro años. Los desarrollos internos son cargados al resultado del periodo.

ab) Estado de flujos de efectivo.

La política de la Universidad de Concepción y filiales, es considerar como efectivo equivalente todas las inversiones financieras de fácil liquidación, que se tiene la intención de liquidar en un plazo no superior a noventa días.

Bajo flujos originados por actividades de operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

NOTA 3 - CAMBIOS CONTABLES

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2010, no se efectuaron cambios contables en relación a igual periodo del año anterior.

NOTA 4 - VALORES NEGOCIABLES

Al 30 de junio de 2010 y 2009, las inversiones en valores negociables presentan el siguiente detalle:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Cuotas de fondos mutuos	2.713.515	2.029.810
Letras hipotecarias	-	2.688
Acciones	<u>-</u>	<u>2.754</u>
Total valores negociables	<u>2.713.515</u>	<u>2.035.252</u>

NOTA 5 - DEUDORES DE CORTO Y LARGO PLAZO

a) Al 30 de junio de 2010 y 2009, este rubro presenta el siguiente detalle:

Rubro	Circulantes					Total		Largo plazo	
	Hasta 90 días		Más de 90 días hasta 1 año		Subtotal	circulante (neto)			
	2010	2009	2010	2009		2010	2009	2010	2009
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas	26.551.398	26.709.712	4.857.124	3.894.795	31.408.522	15.270.707	15.528.939	-	-
Estimación de deudores incobrables	(14.637.255)	(13.742.421)	(1.500.560)	(1.333.147)	(16.137.815)	-	-	-	-
Documentos por cobrar	7.845.739	7.424.583	1.620.235	1.629.345	9.465.974	5.394.371	4.587.107	23.005.027	18.754.554
Estimación de deudores incobrables	(3.265.270)	(3.505.031)	(806.333)	(961.790)	(4.071.603)	-	-	(1.321.070)	(1.516.508)
Deudores varios	6.371.102	7.624.176	1.789.877	1.590.026	8.160.979	6.340.564	7.730.176	3.385.581	2.123.558
Estimación de deudores incobrables	(1.188.794)	(842.930)	(631.621)	(641.096)	(1.820.415)	-	-	(858.950)	(839.734)
Total deudores a largo plazo								24.210.588	18.521.870

- b) Dentro del rubro Deudores por ventas se incluyen entre otros, saldos correspondientes a la Matriz por concepto de matrículas por cobrar, éstas corresponden al saldo por cobrar del año 2010 y anteriores, del costo anual de las respectivas carreras. El saldo por este concepto al 30 de junio de 2010 asciende a M\$ 7.363.544 (M\$ 7.791.779 al 30 de junio de 2009), neto de provisión de incobrables.
- c) Dentro del rubro Documentos por cobrar de corto plazo, se incluyen saldos correspondientes a la Matriz por concepto de préstamos estudiantiles y deudas de matrícula documentadas con pagarés. Al 30 de junio de 2010 el saldo por concepto de pagarés estudiantiles de corto plazo, neto de provisión de incobrables, asciende a M\$ 4.012.615 (M\$ 3.578.128 al 30 de junio de 2009).
- d) Dentro del rubro Deudores varios de corto plazo se incluyen entre otros, saldos correspondientes a la Matriz por concepto de préstamos estudiantiles no documentados de alumnos regulares y egresados de la Universidad, incrementados por los respectivos reajustes y rebajados por la provisión de cuentas incobrables. Al 30 de junio de 2010, el saldo de corto plazo por este concepto asciende a M\$ 16.814 (M\$ 15.304 al 30 de junio de 2009).
- e) Dentro del rubro Deudores de largo plazo se incluyen entre otros, la porción por cobrar en el largo plazo correspondiente a los pagarés señalados en la letra c) anterior y, préstamos estudiantiles de largo plazo. Al 30 de junio de 2010, el saldo por este concepto, neto de provisión de incobrables, asciende a M\$ 22.166.185 (M\$ 17.774.431 al 30 de junio de 2009).

NOTA 6 -SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se detallan a continuación:

a) Documentos y cuentas por cobrar

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	Corto plazo		Largo plazo	
		<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
		M\$	M\$	M\$	M\$
76.300.860-6	Inmobiliaria e Inversiones Soin S.A.	4.862	7.153	-	-
76.397.640-8	Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A.	597.554	850.805	-	-
96.782.040-7	Casinos Bellavista S.A.	13.543	9.560	-	-
71.436.500-2	Corporación Recreativa y Deportiva Bellavista	29.224	20.601	-	-
76.018.824-7	Diario de Concepción S.A.	108.331	21.428	-	-
76.937.890-1	Servicios Químicos Ltda.	1.244	638	-	-
76.051.007-6	Viajes Campanil Ltda.	77.565	-	-	-
96.657.280-9	Inversiones Campus S.A.	-	-	51	3.755
	Totales	832.323	910.185	51	3.755

b) Documentos y cuentas por pagar

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	Corto plazo		Largo plazo	
		<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
		M\$	M\$	M\$	M\$
99.597.160-7	Inversiones Centro del Sur S.A.	37.994	38.563	-	-
71.608.400-2	Corporación Cultural del Bio Bío	51.613	126.084	-	-
	Totales	89.607	164.647	-	-

Los saldos por cobrar no tienen cláusulas por cobro de intereses y reajustes, así como cláusulas de vencimiento establecidas formalmente, razón por la cual, la clasificación corresponde a estimaciones efectuadas por la administración de la Universidad y filiales, según corresponda.

c) Transacciones

<u>Sociedad</u>	<u>RUT</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Descripción de la transacción</u>	<u>2010</u>		<u>2009</u>	
				<u>Monto</u>	<u>Efecto en resultados (cargo)/abono</u>	<u>Monto</u>	<u>Efecto en resultados (cargo)/abono</u>
				M\$	M\$	M\$	M\$
Corporación Recreativa y Deportiva Bellavista	71.436.500-2	Administración común	Arriendo de instalaciones	35.076	35.076	24.350	24.350
Casinos Bellavista S.A.	96.782.040-7	Administración común	Gastos generales y otros	468	(468)	2.303	(2.303)
			Otros servicios	1.456	(1.456)	6.071	(6.071)
Corporación Cultural del Bio Bío	71.608.400-0	Administración común	Cobranzas	506.001	-	430.218	-
			Recuperación de gastos	492.680	-	532.815	-
Fondo Solidario de Crédito Universitario UDEC	81.494.400-K	Indirecta	Venta de pagarés	7.231.935	-	7.492.027	-
Operaciones Casino del Sur S.A.	99.597.890-3	Coligada	Cobro de préstamos	-	-	67.414	-
Inversiones Centro del Sur S.A.	99.597.160-7	Coligada	Préstamos recibidos	-	-	38.570	-
Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A.	76.397.640-6	Coligada	Préstamos otorgados	343.128	-	-	-
Diario de Concepción S.A.	76.018.824-7	Indirecta	Servicios de publicidad	92.402	(92.402)	136.455	(136.455)
			Servicios de impresión	-	-	26.292	26.292
			Recuperación de gastos	2.885	2.885	-	-
			Anticipo publicidad	16.052	-	-	-
Genómica Forestal S.A.	76.743.130-9	Filial	Préstamos recibidos	-	-	1.015.000	-
			Pago de préstamos	-	-	1.015.000	-
			Servicios varios	44.823	44.823	55.660	55.660

NOTA 7 - PROVISION IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Provisiones de Impuesto

Al 30 de junio de 2010 y 2009, Universidad de Concepción no constituyó provisión para Impuesto a la Renta de Primera Categoría, ya que determinó pérdidas tributarias por aquellas actividades que de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes se encuentran afectas a dicho tributo.

b) Impuestos diferidos

Al 30 de junio de 2010 y 2009, los impuestos diferidos se componen como sigue:

	2010				2009			
	Impuesto diferido activo		Impuesto diferido pasivo		Impuesto diferido activo		Impuesto diferido pasivo	
	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	292.722	15.624	-	-	553.560	96.267	-	-
Provisión vacaciones	11.627	-	-	-	8.545	-	-	-
Ingresos percibidos por adelantado	747	-	-	-	774	-	-	-
Pérdida tributaria	-	2.964.796	-	-	-	3.337.355	-	-
Activos en leasing	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>8.813</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11.513</u>	<u>-</u>
Subtotal	305.096	2.980.420	8.813	-	562.879	3.433.622	11.513	-
Cuentas complementarias neto de amortización acumulada	-	(30.184)	-	-	-	(30.638)	-	-
Provisión valuación	<u>(296.595)</u>	<u>(2.691.559)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(549.166)</u>	<u>(2.940.540)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Subtotal	8.501	258.677	8.813	-	13.713	462.444	11.513	-
Reclasificación	<u>(8.501)</u>	<u>-</u>	<u>(8.501)</u>	<u>-</u>	<u>(11.513)</u>	<u>-</u>	<u>(11.513)</u>	<u>-</u>
Totales	<u>-</u>	<u>258.677</u>	<u>312</u>	<u>-</u>	<u>2.200</u>	<u>462.444</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

La provisión valuación se ha efectuado considerando que algunas filiales no revertirán su situación de pérdida tributaria.

- c) Al 30 de junio de 2010 y 2009, los efectos en resultados por impuesto a la renta se detallan a continuación:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(20.416)	(18.532)
Efectos en activos o pasivos por impuestos diferidos del período	1.396	922
Efectos en impuestos diferidos por cambio en la provisión valuación	<u>(5.446)</u>	<u>-</u>
Total	<u>(24.466)</u>	<u>(17.610)</u>

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Al 30 de junio de 2010 y 2009 el detalle de los saldos incluidos dentro de este rubro es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Disponible en cuentas corrientes bancarias asociadas a proyectos	4.500.277	7.030.717
Depósitos a plazo y fondos mutuos asociados a proyectos	1.713.632	1.007.095
Gastos diferidos por operaciones de financiamiento	511.017	441.635
Medida precautoria sobre disponible en cuentas corrientes bancarias (Nota 24 a)	541.280	549.399
Documentos en garantía	7.727	251.582
Otros activos circulantes	<u>306.035</u>	<u>154.277</u>
Total otros activos circulantes	<u>7.579.968</u>	<u>9.434.705</u>

NOTA 9 - ACTIVO FIJO

a) Al 30 de junio de 2010 y 2009, el detalle de los principales bienes del activo fijo es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Terrenos	26.384.018	28.482.567
Plantaciones	<u>654.944</u>	<u>607.573</u>
Terrenos y plantaciones	<u>27.038.962</u>	<u>29.090.140</u>
Edificios	95.622.422	91.400.812
Otras construcciones y obras de infraestructura	2.976.372	2.935.978
Obras en ejecución	<u>2.749.155</u>	<u>1.603.137</u>
Construcciones y obras de infraestructura bruto	<u>101.347.949</u>	<u>95.939.927</u>
Máquinas y equipos	46.459.306	44.906.735
Equipos y redes computacionales	27.687.407	26.113.052
Maquinas y equipos lotería electrónica	1.748.937	1.775.171
Vehículos	<u>2.260.514</u>	<u>2.256.184</u>
Maquinarias y equipos bruto	<u>78.156.164</u>	<u>75.051.142</u>
Muebles y útiles	14.034.066	13.668.440
Software computacional	6.368.477	3.668.055
Instrumentos	9.038.383	9.030.746
Libros y revistas	9.378.168	9.774.111
Obras de arte	4.883.416	4.886.609
Activos en leasing	8.099.596	9.649.971
Otros activos	<u>10.187.364</u>	<u>8.416.101</u>
Otros activos fijos bruto	<u>61.989.470</u>	<u>59.094.033</u>
Mayor valor retasación técnica terrenos	<u>1.117.175</u>	<u>1.117.175</u>
Total activo fijo bruto	269.649.720	260.292.417
Depreciación acumulada	<u>(124.890.003)</u>	<u>(119.321.317)</u>
Total activo fijo neto	<u>144.759.717</u>	<u>140.971.100</u>

b) El detalle de la depreciación acumulada por ítem al cierre de cada periodo, es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Construcciones y obras de infraestructura	28.039.360	26.511.253
Maquinarias y equipos	64.250.927	61.177.900
Otros activos fijos	<u>32.599.716</u>	<u>31.632.164</u>
Total	<u>124.890.003</u>	<u>119.321.317</u>

c) La depreciación del periodo 1 de enero al 30 de junio de 2010 ascendió a M\$ 4.429.483 (M\$ 4.106.710 en igual periodo de 2009), y ha sido distribuida en el estado de resultados en los siguientes rubros:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Costo de explotación	3.529.988	3.247.735
Gasto de administración y ventas	<u>899.495</u>	<u>858.975</u>
Total depreciación del periodo	<u>4.429.483</u>	<u>4.106.710</u>

d) Activos en leasing Universidad de Concepción

Al 30 de junio de 2010 y 2009, el detalle de los activos en leasing es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Equipos de computación	-	206.632
Otros activos fijos	1.551.754	1.553.285
Lotería de Concepción	<u>6.547.842</u>	<u>7.890.054</u>
Total	<u>8.099.596</u>	<u>9.649.971</u>

e) Activos en leasing Lotería de Concepción

Al 30 de junio de 2010, los siguientes son los contratos de leasing vigentes:

- Contrato con Banco Itaú, con fecha 13 de febrero de 2008, por el arriendo con opción de compra, de bienes que son parte del sistema de juegos en línea de Lotería de Concepción, los cuales para estos efectos, fueron adquiridos por la compañía de leasing a la sociedad relacionada Serpel S.A. El valor actual de los bienes arrendados ascendió a M\$ 852.507 (valor histórico).

- Contrato con Corpbanca, con fecha 26 de febrero de 2008, por el arriendo con opción de compra, de bienes que son parte del sistema de juegos en línea de Lotería de Concepción, los cuales para estos efectos, fueron adquiridos por la compañía de leasing a la sociedad relacionada Serpel S.A. El valor actual de los bienes arrendados ascendió a M\$ 173.688 (valor histórico).
- Con fecha 24 de enero de 2008, vendió y aceptó simultáneamente, contrato de leasing con el Banco Itaú, por bienes que son parte del sistema de juegos en línea de Lotería de Concepción. En dichas transacciones generaron utilidades por un total de M\$ 410.965 (valor histórico), la cual será diferida en la vida útil restante del bien. La amortización de la utilidad diferida durante el periodo 1 de enero al 30 de junio de 2010 ascendió a M\$ 28.902 (M\$ 27.837 en igual periodo de 2009). Al 30 de junio de 2010, el saldo de la utilidad diferida asciende a M\$ 314.628 (M\$ 370.934 al 30 de junio de 2009) y se presenta deduciendo el rubro Activos en leasing del activo fijo.
- Lotería de Concepción, con fecha 21 de enero de 2005, suscribió contrato con Banco Santander Santiago, por el arriendo con opción de compra de terrenos y construcciones, previamente adquiridos por dicha institución financiera, a Corporación Universidad de Concepción. El valor actual de los bienes arrendados ascendió a M\$ 675.626 (valor histórico).
- Contrato con Bankboston N.A. de fecha 22 de noviembre de 2004, por el arriendo con opción de compra, de los bienes que son parte del sistema de juegos en línea de Lotería de Concepción, los cuales para estos efectos, fueron adquiridos por la compañía de leasing, a la Sociedad relacionada Serpel S.A. El valor actual de los bienes arrendados ascendió a M\$ 1.825.000 (valor histórico).
- Contrato con Corpbanca de fecha 28 de marzo de 2004, por el arriendo con opción de compra, de terrenos previamente adquiridos, por dicha institución financiera, a Corporación Universidad de Concepción. El valor actual de los bienes arrendados ascendió a M\$ 2.625.997 (valor histórico).
- Durante los ejercicios 2000 y 1999, como alternativa de financiamiento, Lotería de Concepción vendió y aceptó simultáneamente contratos de leasing por inmuebles de su propiedad. En 1999 dichas transacciones generaron utilidades por un total de M\$ 42.641 (valor histórico) las cuales son diferidas en la vida útil restante de los respectivos bienes de activo fijo. La amortización de la utilidad diferida durante el periodo 1 de enero al 30 de junio de 2010 ascendió a M\$ 1.274 (M\$ 1.283 en igual periodo de 2009). Al 30 de junio de 2010, el saldo de la utilidad diferida asciende a M\$ 31.546 (M\$ 34.178 al 30 de junio de 2009) y se presenta deduciendo el rubro Activos en leasing del activo fijo.

Al 30 de junio de 2010 y 2009, el detalle de los activos fijos en leasing de Lotería de Concepción, es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Terrenos	816.335	817.140
Edificios	1.346.501	1.866.804
Equipos de computación	3.908.600	4.772.048
Vehículos	183.958	146.255
Otros activos fijos	<u>292.448</u>	<u>287.807</u>
Total	6.547.842	7.890.054
	<u><u> </u></u>	<u><u> </u></u>

f) Activos fijos con restricciones

Dentro de los rubros Terrenos y Maquinarias y equipos, se incluyen bienes recibidos y/o adquiridos por la Universidad, producto de donaciones recibidas y bienes comprados con recursos obtenidos de terceros para la ejecución de proyectos de investigación.

La propiedad sobre estos bienes por parte de la Universidad, se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones o eventos cuya naturaleza puede ser de carácter permanente o temporal.

Dichas restricciones, se relacionan básicamente con el destino que la Universidad de a los bienes recibidos, o bien, establecen determinados plazos desde su adquisición para que ellos sean de propiedad de la Universidad.

Al 30 de junio de 2010 y 2009, el detalle de activos fijos con restricciones es el siguiente:

30 de junio de 2010:

	<u>Tipo de restricción</u>			<u>Depreciación acumulada</u>	<u>Activo fijo neto</u>
	<u>Permanente</u>	<u>Temporal</u>	<u>Total</u>		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	945.502	2.193.712	3.139.214	-	3.139.214
Maquinarias y equipos	-	<u>6.903.314</u>	<u>6.903.314</u>	<u>(3.217.641)</u>	<u>3.685.673</u>
Total activos fijos con restricciones	<u>945.502</u>	<u>9.097.026</u>	<u>10.042.528</u>	<u>(3.217.641)</u>	<u>6.824.887</u>

30 de junio de 2009:

	<u>Tipo de restricción</u>			<u>Depreciación acumulada</u>	<u>Activo fijo neto</u>
	<u>Permanente</u>	<u>Temporal</u>	<u>Total</u>		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	946.435	67.082	1.013.517	-	1.013.517
Maquinarias y equipos	-	<u>6.377.797</u>	<u>6.377.797</u>	<u>(2.655.563)</u>	<u>3.722.234</u>
Total activos fijos con restricciones	<u>946.435</u>	<u>6.444.879</u>	<u>7.391.314</u>	<u>(2.655.563)</u>	<u>4.735.751</u>

g) Retasación técnica

Producto de la retasación técnica de algunos bienes del activo fijo (terrenos) de la Corporación, efectuada por peritos independientes al cierre del ejercicio 1996, al 30 de junio de 2010 se incluye formando parte del activo fijo un mayor valor ascendente a M\$ 1.117.175 (M\$ 1.117.175 al 30 de junio de 2009), el cual se presenta en el rubro Mayor valor por retasación técnica del activo fijo.

NOTA 10 - INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

a) Al 30 de junio de 2010 y 2009, el detalle de las inversiones en empresas relacionadas es el siguiente:

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda de control de inversión	Número de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio Sociedades		Resultado del periodo		Resultado devengado		Valor Patrimonial		Resultados no realizados		Valor contable de la inversión	
					2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
					%	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.597.160-7	Inversiones Centro del Sur S.A.	Chile	\$	5.000	50,00	50,00	77.696	78.036	-	5.613	-	2.807	38.848	39.018	-	-	38.848	39.018
99.597.890-3	Operaciones Casino del Sur S.A.	Chile	\$	36	0,50	0,50	75.000	75.114	-	5.577	-	28	375	376	-	-	375	376
76.300.860-6	Inmobiliaria e Inversiones Soin S.A.	Chile	\$	50.500	50,00	50,00	(13.290)	(6.227)	-	(5.524)	-	-	-	-	-	-	-	-
76.397.640-8	Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A.	Chile	\$	500	50,00	50,00	1.976.197	1.180.160	61.159	(96.530)	30.580	(48.175)	988.098	590.080	-	-	988.098	590.080
76.417.580-8	Dextech S.A.	Chile	\$	245	24,50	24,50	11.820	11.834	-	-	-	-	2.896	2.900	-	-	2.896	2.900
76.743.130-9	Gneómica Forestal S.A.	Chile	\$	125	25,00	24,00	28.784	32.250	-	22.385	-	5.372	7.196	7.740	-	-	7.196	7.740
76.018.992-8	Clinica Universitaria de Concepción S.A.	Chile	\$	25.500	11,14	22,53	4.081.822	2.546.704	-	-	-	-	454.715	573.772	-	-	454.715	573.772
76.506.380-9	Consortio de Tecnología de Innovación para la Salud S.A.	Chile	\$	160	16,00	16,00	83.169	103.911	-	-	-	-	13.307	16.626	-	-	13.307	16.626
76.005.253-1	OTRI Chile S.A.	Chile	\$	2.421.000	24,21	24,21	10.471	10.480	-	-	-	-	2.535	2.537	-	-	2.535	2.537
76.937.890-1	Serviquim Ltda.	Chile	\$	-	95,96	96,00	81.951	87.805	-	-	-	-	78.640	84.293	-	-	78.640	84.293
76.051.007-6	Viajes Campanil Ltda.	Chile	\$	-	90,00	-	(3.962)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
76.018.824-7	Diario Concepción S.A.	Chile	\$	200.000	50,00	50,00	64.670	99.137	2.746	(70.955)	1.373	(35.478)	<u>32.335</u>	<u>49.569</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>32.335</u>	<u>49.569</u>
Total													<u>1.618.945</u>	<u>1.366.911</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.618.945</u>	<u>1.366.911</u>

b) Principales movimientos

- En el mes de diciembre de 2009, Clínica Universitaria de Concepción S.A., realizó aumento de capital ascendente a M\$ 4.210.597 (valor histórico), en el que la Universidad de Concepción concurrió parcialmente. Como consecuencia de esto, la Universidad disminuyó su porcentaje de participación a un 11,14%.
- En el mes de diciembre de 2009, los accionistas de Servicios Químicos Ltda. (Serviquim Ltda.) enteraron su aporte de M\$ 800 suscrito en el ejercicio 2008. Con este pago, el porcentaje de participación de la Universidad disminuyó a un 95,96%.

c) Filiales con patrimonio negativo

- Producto del patrimonio negativo que al 30 de junio de 2010 presentan las Sociedades Inmobiliaria e Inversiones Soin S.A. y Viajes Campanil Ltda., y que al 30 de junio de 2009 presentaba la Sociedad Inmobiliaria e Inversiones Soin S.A., la Universidad valorizó la inversión en \$ 1, creando una provisión por M\$ 10.607 (M\$ 3.114 al 30 de junio de 2009) equivalente a la participación proporcional de la Universidad en dichas filiales. Lo anterior, a objeto de reflejar las eventuales obligaciones que se generen producto de la situación deficitaria señalada. Dicha provisión se presenta en el pasivo a largo plazo en el rubro Provisiones (Nota 16 b).

NOTA 11 - MENOR Y MAYOR VALOR DE INVERSIONES

a) Menor valor

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	<u>2010</u>		<u>2009</u>	
		<u>Monto amortizado en el periodo</u>	<u>Saldo menor valor</u>	<u>Monto amortizado en el periodo</u>	<u>Saldo menor valor</u>
		<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
76.406.900-5	Sociedad Inmobiliaria Bellavista S.A.	3.804	67.960	3.556	46.158
76.397.640-8	Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A.	<u>2.631</u>	<u>25.963</u>	<u>9.548</u>	<u>35.110</u>
		6.435	93.923	13.104	81.268
		=====	=====	=====	=====

b) Mayor valor

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	<u>2010</u>		<u>2009</u>	
		<u>Monto amortizado en el periodo</u>	<u>Saldo mayor valor</u>	<u>Monto amortizado en el periodo</u>	<u>Saldo mayor valor</u>
		<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
96.544.210-3	Educación Profesional Atenea S.A.	—	—	<u>330</u>	<u>331</u>
		-	-	330	331
		=====	=====	=====	=====

NOTA 12 - INTANGIBLES

Al cierre de cada periodo el detalle de los saldos incluidos en este rubro es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Sistema Masterlink	3.770.498	3.760.757
Derechos de llave	261.620	165.420
Marcas	409.558	415.402
Derechos económicos deportistas profesionales	3.435.292	2.617.560
Marca "La Discusión"	46.686	46.732
Licencias y otros	<u>374.234</u>	<u>385.905</u>
Intangibles bruto	8.297.888	7.391.776
Amortización acumulada	<u>(3.392.331)</u>	<u>(2.591.554)</u>
Total intangibles (Neto)	<u>4.905.557</u>	<u>4.800.222</u>

Las licencias del sistema Masterlink, utilizado en la captación de apuesta en línea y la administración de juegos de azar de Lotería de Concepción, se encuentran valorizados al valor actual del contrato, considerando la tasa implícita de éste y serán amortizados en un plazo máximo de veinte años.

La amortización de los intangibles registrada durante el período 1 de enero al 30 de junio de 2010 ascendió a M\$ 400.484 (M\$ 362.099 en igual periodo de 2009).

NOTA 13 - OTROS ACTIVOS - LARGO PLAZO

Al cierre de cada periodo el detalle del saldo es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Gastos diferidos por operaciones de financiamiento	2.067.910	2.290.096
Costo de docentes en perfeccionamiento	1.570.435	1.400.950
Letras hipotecarias	14.350	14.210
Otros	<u>71.660</u>	<u>28.512</u>
Total	<u>3.724.355</u>	<u>3.733.768</u>

NOTA 14 - OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras de corto plazo:

RUT	Banco o institución financiera	Tipos de moneda						Totales	
		UF		US\$		\$ no reajustables		2010	2009
		2010	2009	2010	2009	2010	2009		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.041.000-7	Bankboston	-	-	-	-	1.034.037	1.708.837	1.034.037	1.708.837
97.032.000-8	B.B.V.A.	-	-	-	-	384.921	781.470	384.921	781.470
97.006.000-6	BCI	-	-	-	-	1.029.696	2.455.083	1.029.696	2.455.083
97.006.000-6	BCI (línea de crédito)	-	-	-	-	-	23.436	-	23.436
97.080.000-K	Bice	-	-	-	-	221.173	223.978	221.173	223.978
97.023.000-9	Corpbanca	-	-	-	-	2.055.463	1.539.706	2.055.463	1.539.706
97.023.000-9	Corpbanca (línea de sobregiro)	-	-	-	-	24.282	1.026	24.282	1.026
97.023.000-9	Corpbanca (sobregiro contable)	-	-	-	-	3.668	-	3.668	-
97.004.000-5	De Chile-Edwards	-	-	-	-	439.281	1.089.993	439.281	1.089.993
97.051.000-1	Desarrollo	-	-	-	-	4.028.502	7.110.554	4.028.502	7.110.554
97.030.000-7	Estado	-	-	-	-	1.639.218	1.695.247	1.639.218	1.695.247
97.011.000-3	Internacional	-	-	-	-	2.729.194	2.172.100	2.729.194	2.172.100
97.065.000-8	Santander Santiago	-	-	-	-	473.973	2.351.656	473.973	2.351.656
97.065.000-8	Santander Santiago (sobregiro contable)	-	-	-	-	1.002	940	1.002	940
97.053.000-2	Security	-	-	-	-	991.856	1.020.119	991.856	1.020.119
99.500.410-0	Banco Monex	-	-	-	-	196.724	86.229	196.724	86.229
76.093.953-6	Banosorno Factoring S.A.	-	-	-	-	196.233	-	196.233	-
76.009.462-5	Bantattersall Factoring S.A.	-	-	-	-	187.834	-	187.834	-
96.720.830-2	BCI Factoring	-	-	-	-	191.901	1.936.015	191.901	1.936.015
96.887.240-0	Capital Trust Factoring S.A.	-	-	-	-	673.321	-	673.321	-
76.532.190-5	Euroamerica Servicios S.A.	-	-	-	-	683.294	-	683.294	-
96.861.280-K	Eurocapital S.A.	-	-	-	-	1.935.428	1.347.302	1.935.428	1.347.302
96.677.560-8	Factorline S.A.	-	-	-	-	3.170.578	2.492.672	3.170.578	2.492.672
96.894.740-0	Factoring Banchile S.A.	-	-	-	-	712.545	-	712.545	-
96.710.640-2	Factoring Crecer S.A.	-	-	-	-	100.000	-	100.000	-
96.660.790-4	Factoring Factotal	-	-	-	-	462.683	506.152	462.683	506.152
96.626.570-1	Factoring Incofin S.A.	-	-	-	-	1.729.175	1.253.652	1.729.175	1.253.652
96.776.000-5	Factoring Intercard (Solventa)	-	-	-	-	-	-	-	-
76.381.570-6	Factoring Interfactor S.A.	-	-	-	-	157.413	-	157.413	-
90.146.000-0	Factoring Progreso S.A.	-	-	-	-	1.494.410	1.383.335	1.494.410	1.383.335
96.615.290-7	Factoring Santander S.A.	-	-	-	-	1.428.381	1.875.521	1.428.381	1.875.521
76.064.954-6	Finanzia S.A.	-	-	-	-	1.744.813	-	1.744.813	-
76.621.380-4	Finameris S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
99.580.240-6	ACF Capital S.A.	-	-	-	-	149.520	-	149.520	-
96.949.020-K	Servifactoring S.A.	-	-	-	-	1.559.468	1.233.690	1.559.468	1.233.690
70.010.920-8	Cooperativa de Ahorro y Crédito Oriente	-	-	-	-	415.669	-	415.669	-
78.635.810-8	Inversiones Auto Rey S.A.	-	-	-	-	119.027	-	119.027	-
extranjero	Banco del Crédito del Perú	-	-	38.828	55.626	-	-	38.828	55.626
	Totales	-	-	38.828	55.626	32.364.683	34.288.713	32.403.511	34.344.339
	Monto capital adeudado	-	-	38.828	55.626	32.303.962	34.163.157	32.342.790	34.218.783
	Tasa de interés promedio anual	-	-	-	-	9,53%	11,93%	9,52%	11,91%
		2010	2009						
		%	%						
	Obligaciones en moneda nacional:	99,88	99,84						
	Obligaciones en moneda extranjera	0,12	0,16						

b) Obligaciones con bancos largo plazo - porción corto plazo

RUT	Banco o Institución financiera	Tipos de moneda						Totales	
		US\$		UF		\$ no reajustables		2010	2009
		2010	2009	2010	2009	2010	2009		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.023.000-9	Corpbanca	-	-	3.921.213	1.777.667	-	2.335.446	3.921.213	4.113.113
97.006.000-6	BCI	-	-	-	-	1.955.598	1.612.979	1.955.598	1.612.979
97.065.000-8	Santander Santiago	-	-	-	-	1.122.334	-	1.122.334	-
97.018.000-1	Scotiabank	-	-	27.037	29.682	-	339.662	27.037	369.344
80.537.000-9	Larrain Vial	-	-	-	-	-	-	-	-
	Corredores de Bolsa S.A.	-	-	1.358.263	-	-	-	1.358.263	-
	Totales	-	-	5.306.513	1.807.349	3.077.932	4.288.087	8.384.445	6.095.436
		=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
Monto capital adeudado		-	-	5.306.513	1.807.349	3.052.110	4.266.638	8.358.623	6.073.987
		=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
Tasa de interés promedio anual		-	-	5,79%	5,97%	6,98%	5,65%	6,23%	5,74%
		<u>2010</u>	<u>2009</u>						
		%	%						
Obligaciones en moneda nacional:		100,00	100,00						
Obligaciones en moneda extranjera:		-	-						

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	%	%
Obligaciones en moneda nacional:	100,00	100,00
Obligaciones en moneda extranjera	-	-

Con fecha 28 de diciembre de 2009, la Universidad firmó un contrato de financiamiento con Larraín Vial S.A., por un capital de equivalente a UF 615.000, a una tasa de interés de 8% anual, que se pagará en 60 cuotas mensuales y sucesivas a contar del 25 de enero de 2010.

NOTA 16 - PROVISIONES

Al cierre de cada periodo, el detalle del rubro provisiones es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
a) Provisiones en el pasivo circulante		
Vacaciones del personal	2.696.305	2.868.333
Bono de vacaciones	801.628	560.875
Provisión gratificación	140.650	143.165
Provisión rentas vitalicias (porción corto plazo)	1.384.638	1.320.393
Otras provisiones	<u>194.110</u>	<u>168.451</u>
Total	<u>5.217.331</u>	<u>5.061.217</u>
b) Provisiones en el pasivo de largo plazo		
Provisión patrimonio negativo filiales	10.607	3.114
Provisión rentas vitalicias	9.345.136	8.910.488
Otras provisiones	<u>1.008</u>	<u>4.273</u>
Total	<u>9.356.751</u>	<u>8.917.875</u>

Rentas vitalicias

De acuerdo a los convenios pactados con parte de su personal, la Universidad de Concepción otorga al personal jubilado una indemnización que se paga como pensión vitalicia, sólo cuando la pensión de la persona que se jubila resulta inferior a su renta líquida de actividad y cuyo monto es equivalente a esa diferencia, con un tope máximo de 25% de la renta líquida de actividad, y se devenga siempre que, en el año en que se cumple la edad legal, los beneficiarios se hayan acogido a jubilación y hayan presentado su solicitud de retiro a la Universidad. En el caso de sobrevivencia del beneficiario, será pagado en el plazo estimado de 14,3 años para hombres. Para mujeres, que pueden acogerse a jubilación entre los 60 y 65 años, el plazo es de 21,9 y 18,7 años, respectivamente. Cabe señalar que sólo tienen derecho a este beneficio los funcionarios contratados hasta el 31 de diciembre de 2002.

c) Provisiones deducidas de las respectivas cuentas de activos de corto plazo

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Deudores por ventas incobrables	16.137.815	15.075.568
Documentos por cobrar incobrables	4.071.603	4.466.821
Deudores varios incobrables	1.820.415	1.484.026
Existencias	<u>150.039</u>	<u>185.752</u>
Total	<u>22.179.872</u>	<u>21.212.167</u>

d) Provisiones deducidas de las respectivas cuentas de activo de largo plazo

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Documentos por cobrar incobrables	1.321.070	1.516.508
Deudores varios incobrables	<u>858.950</u>	<u>839.734</u>
Total	2.180.020	2.356.242
	=====	=====

NOTA 17 - INDEMNIZACION POR AÑOS DE SERVICIO

Universidad de Concepción y la Asociación del Personal Docente y Administrativo crearon en años anteriores, por carecer legalmente el personal de este beneficio en todos los casos, un fondo de indemnización formado con aportes mensuales obligatorios de ambas partes y administrado conjuntamente. Durante el periodo 1 de enero al 30 de junio de 2010 el aporte de la Universidad ascendió a M\$ 571.874 (M\$ 559.725 en igual periodo de 2009) y fue cargado a resultados del periodo.

NOTA 18 - INTERES MINORITARIO

Pasivo:

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	Participación		Patrimonio de filiales		Interés minoritario	
		<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.570.560-0	Inversiones Campanil S.A. y filiales	99,99	99,99	194.371	197.557	19	20
95.902.000-0	Impresora La Discusión S.A.	99,86	99,86	369.162	329.930	517	462
95.276.000-9	Sociedad Recreativa y Deportiva						
	Universidad de Concepción S.A.	63,25	63,25	969.306	968.139	356.220	355.791
79.971.410-8	Centro de Desarrollo Integral del Niño Ltda.	99,00	99,00	108.309	113.089	1.083	1.131
96.546.100-0	Empresa Periodística La Discusión S.A.	99,94	99,94	584.373	538.415	351	323
76.421.430-7	UDEC Asesorías y Servicios Ltda.	99,00	99,00	19.257	10.792	193	108
76.406.900-5	Sociedad Inmobiliaria Bellavista S.A.	67,87	67,87	992.406	2.104.503	<u>323.165</u>	<u>675.370</u>
	Totales					<u>681.548</u>	<u>1.033.205</u>
						=====	=====

Resultado:

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	Participación		Resultado de filiales		Interés minoritario	
		<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
96.570.560-0	Inversiones Campanil S.A. y filiales	99,99	99,99	(2.921)	4.519	-	-
95.902.000-0	Impresora La Discusión S.A.	99,86	99,86	17.578	(4.598)	25	(6)
95.276.000-9	Sociedad Recreativa y Deportiva						
	Universidad de Concepción S.A.	63,25	63,25	59	6.941	22	2.551
79.971.410-8	Centro de Desarrollo Integral del Niño Ltda.	99,00	99,00	(16.508)	7.040	(165)	70
96.546.100-0	Empresa Periodística La Discusión S.A.	99,94	99,94	25.197	(15.885)	15	(10)
76.421.430-7	UDEC Asesorías y Servicios Ltda.	99,00	99,00	6.908	1.289	69	13
76.406.900-5	Sociedad Inmobiliaria Bellavista S.A.	67,87	67,87	68.976	75.937	<u>28.732</u>	<u>24.244</u>
	Totales					<u>28.698</u>	<u>26.862</u>
						=====	=====

NOTA 19 - PATRIMONIO

- a) El movimiento histórico de las cuentas de patrimonio, durante los periodos terminados al 30 de junio de 2010 y 2009, fue el siguiente:

	<u>Patrimonio</u> M\$	Reserva Revalorización <u>capital</u> M\$	Otras <u>reservas</u> M\$	Resultado del período M\$	<u>Total</u> M\$
Saldo al 1 de enero de 2009	50.105.623	-	20.250.063	(2.113.439)	68.242.247
Distribución resultado ejercicio anterior	(2.113.439)	-	-	2.113.439	-
Ajuste acumulado por diferencia de conversión en filial	-	-	(124.551)	-	(124.551)
Ajuste de ejercicios anteriores	(131.372)	-	-	-	(131.372)
Revalorización capital propio	-	(1.100.799)	(465.750)	-	(1.566.549)
Resultado del período	-	-	-	(2.047.602)	(2.047.602)
Saldos al 30 de junio de 2009	<u>47.860.812</u>	<u>(1.100.799)</u>	<u>19.659.762</u>	<u>(2.047.602)</u>	<u>64.372.173</u>
 Saldos al 30 de junio 2009 actualizados en un 1,5%	 <u>48.578.724</u>	 <u>(1.117.311)</u>	 <u>19.954.658</u>	 <u>(2.078.316)</u>	 <u>65.337.755</u>
 Saldo al 1 de enero de 2010	 46.283.330	 -	 19.779.165	 (1.993.244)	 64.069.251
Distribución resultado ejercicio anterior	(1.993.244)	-	-	1.993.244	-
Ajuste acumulado por diferencia de conversión en filial	-	-	40.242	-	40.242
Ajuste de ejercicios anteriores	(24.671)	-	-	-	(24.671)
Revalorización capital propio	-	619.716	276.909	-	896.625
Resultado del período	-	-	-	(141.320)	(141.320)
Saldos al 30 de junio de 2010	<u>44.265.415</u>	<u>619.716</u>	<u>20.096.316</u>	<u>(141.320)</u>	<u>64.840.127</u>

b) Información adicional

La Universidad de Concepción, por disposición de la Ley 4.885 del 6 de septiembre de 1930, administra y distribuye las utilidades obtenidas en los sorteos de Lotería de Concepción.

Con fecha 30 de octubre de 1986, se publicó la Ley 18.568, la cual deroga todas aquellas disposiciones legales por las que se regía Lotería de Concepción, y fija nuevas normas sobre la participación en las entradas y utilidades que genera dicha institución, además, de modificar y agregar nuevos beneficiarios.

La mencionada disposición legal comenzó a regir el 1 de diciembre de 1986, según lo establece el Artículo N° 13 de dicha ley.

La aplicación de este nuevo cuerpo legal, significó para la Universidad de Concepción durante el periodo 1 de enero al 30 de junio de 2010, un ingreso efectivo ascendente a M\$ 2.496.000 (M\$ 2.496.000 en igual periodo de 2009), valores históricos.

c) Ajuste de ejercicios anteriores

Corresponde a ajuste de otros activos realizado por la filial Servicio de Procesamiento de Datos en Línea S.A. por M\$ 24.671 y M\$ 131.372, al 30 de junio de 2010 y 2009, respectivamente (valores históricos).

d) Otras reservas

Retasación técnica de activos fijos

Con fecha 28 de noviembre de 2003, el Directorio de la Corporación Universidad de Concepción, aprobó la revalorización de algunos bienes del activo fijo, en función de los resultados obtenidos en tasaciones comerciales practicadas por terceros independientes, cuyo único objeto era valorizar el aporte a la filial SVE UDEC Ltda. La mencionada tasación dio como resultado un mayor valor de los activos de M\$ 17.758.512 (valor histórico), respecto del valor libros que estos registraban. El Boletín Técnico N° 54 del Colegio de Contadores de Chile A.G. no permite registrar en los estados financieros el mayor valor derivado de tasaciones. El saldo por este concepto, al 30 de junio de 2010, asciende a M\$ 17.473.765 (M\$ 17.490.998 al 30 de junio de 2009).

NOTA 20 - OTROS INGRESOS Y OTROS EGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACION

Al cierre de cada periodo su detalle es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Ingresos:		
Donaciones	52.007	26.655
Arriendo de inmuebles	52.025	37.293
Cuotas sociales	8.105	5.222
Otros	<u>417.286</u>	<u>329.774</u>
Total	<u>529.423</u>	<u>398.944</u>
	=====	=====
Egresos:		
Provisión patrimonio negativo filiales	-	2.762
Subvenciones y aportes	265.573	138.699
Rentas vitalicias	914.611	1.509.067
Pérdida en venta de activos fijos	75	5.268
Amortización de intangibles	292.480	252.493
Gastos sismo 27/F	2.056.353	-
Otros	<u>506.524</u>	<u>399.725</u>
Total	<u>4.035.616</u>	<u>2.308.014</u>
	=====	=====

NOTA 21 - CORRECCION MONETARIA

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria, originó un abono neto a los resultados del periodo 1 de enero al 30 de junio de 2010 de M\$ 142.115 (cargo neto de M\$ 1.012.590 en igual periodo de 2009), según se resume a continuación:

		(cargo)/abono a resultados	
		<u>2010</u>	<u>2009</u>
		M\$	M\$
Activos (cargos)/abonos			
Existencias	IPC	287	(6.737)
Activo fijo	IPC	1.892.391	(3.292.738)
Otros activos	UF	21.066	(245.059)
Otros activos	IPC	73.230	(193.237)
Cuentas de gastos y costos	IPC	<u>341.238</u>	<u>(304.906)</u>
Total abonos		<u>2.328.212</u>	<u>(4.042.677)</u>
Pasivos (cargos)/ abonos			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	UF	(720.416)	725.233
Patrimonio	IPC	(896.625)	1.590.047
Otros pasivos	UF	(70.339)	151.026
Otros pasivos	IPC	(152.630)	266.659
Interés minoritario	IPC	(4.849)	(7.784)
Cuentas de ingresos	IPC	<u>(297.529)</u>	<u>317.926</u>
Total cargos		<u>(2.142.388)</u>	<u>3.043.107</u>
Utilidad / (Pérdida) por corrección monetaria		<u>185.824</u>	<u>(999.570)</u>

NOTA 22 - DIFERENCIA DE CAMBIO

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
		M\$	M\$
Activos (cargos)/abonos			
Disponible	US\$	(6.923)	(38.101)
Deudores varios	US\$	16.617	(14.919)
Otros activos	US\$	<u>-</u>	<u>(657.273)</u>
Total (cargos)/abonos		<u>9.694</u>	<u>(710.293)</u>
Pasivos (cargo)/abonos			
Otros pasivos	US\$	<u>2.750</u>	<u>2.004</u>
Total abonos		<u>2.750</u>	<u>2.004</u>
Utilidad / (Pérdida) por diferencia de cambio		<u>12.444</u>	<u>(708.289)</u>

NOTA 23 - ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Al 30 de junio de 2010 y 2009, el efectivo y efectivo equivalente determinado según lo descrito en Nota 2 ab) se compone como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Disponible	2.576.223	3.954.206
Depósitos a plazo	210.578	571.171
Valores negociables	<u>2.713.515</u>	<u>2.035.252</u>
Total	<u>5.500.316</u>	<u>6.560.629</u>

NOTA 24 - CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a) Juicios

Juicio de cumplimiento incidental de una sentencia judicial, “Sfeir y otros con Universidad de Concepción y otro”, incoado en el decimoséptimo Juzgado Civil de Santiago.

En este juicio se trataba de determinar únicamente el monto de la indemnización que la Universidad debía pagar a los demandantes.

Con fecha 3 de marzo de 2003, el tribunal, en sentencia de primera instancia, fijó una indemnización de M\$ 1.489.164 sin intereses, reajustes y costas. Ambas partes interpusieron recurso de apelación ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.

El Tribunal dispuso, a fin de asegurar los resultados del juicio, un embargo respecto de las cuentas corrientes de la Universidad de Concepción. Esta medida cautelar se cumplió por la suma de M\$ 1.489.164 en cuenta corriente del tribunal. A raíz del fallo pronunciado por la segunda sala, fue solicitado al 17° Juzgado Civil que restituya a la Universidad de Concepción la suma de M\$ 921.684, por cuanto el embargo había perdido oportunidad. Esta pretensión fue acogida, girándose cheque a favor de la Corporación en el mes de marzo de 2007.

Con fecha 22 de julio de 2008, la Excelentísima Corte Suprema dictó sentencia en esta causa rechazando los recursos de casación de forma y fondo deducidos por la defensa de los demandantes señores Sfeir y Cardemil. En mérito de lo anterior ha quedado firme el fallo de la Corte de Apelaciones de Santiago que rebajó la indemnización a pagar por Universidad de Concepción a la suma de M\$ 567.480, monto que se encontraba consignado en cuenta corriente del tribunal a la fecha de fallo.

Los demandantes han deducido en incidente de objeción de la liquidación de lo adeudado, todavía pendiente el día de hoy.

Se encuentra en actual tramitación, ante el Primer Juzgado Civil de Concepción, la Causa Rol 6468, iniciada el año 1999, y en cuya virtud la Universidad de Concepción demandó a los Sres. Sfeir, Cardemil, Racimec y Guy de Morás en procedimiento ordinario la indemnización de perjuicios por débito civil. Entre otras prestaciones, se demanda la restitución de la suma que la Corporación debió pagar en el uso no autorizado de software (M\$ 567.480).

- b) Lotería de Concepción es codeudora solidaria con Serpel S.A. por obligaciones que dicha sociedad mantiene con terceros, cuyo saldo al 30 de junio de 2010 asciende a UF 178.091,75.
- c) Con fecha 11 de enero de 2007, se obtuvo préstamo bancario sindicado con Banco Corpbanca por un monto ascendente a UF 1.000.000, reestructurado con fecha 31 de marzo de 2008. Con el objeto de garantizar el cumplimiento de esta obligación, Lotería de Concepción garantizó el flujo de dinero que corresponda a la venta de productos juegos de azar, sujeto a condición suspensiva.
- d) Otras restricciones

Tal como se señala en Nota 9 f), dentro del rubro activo fijo se incluyen bienes recibidos y/o adquiridos por la Universidad, producto de donaciones recibidas, y de bienes comprados con recursos obtenidos de terceros para la ejecución de proyectos de investigación.

La propiedad sobre estos bienes por parte de la Universidad, se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones o eventos cuya naturaleza puede ser de carácter permanente o temporal.

Dichas restricciones, se relacionan básicamente con el destino que la Universidad da a los bienes recibidos, o bien, establecen determinados plazos desde su adquisición para que ellos sean de propiedad de la Universidad.

NOTA 25 - CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 30 de junio de 2010 no existen cauciones significativas obtenidas de terceros.

NOTA 26- MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

a) Activos

<u>Rubro</u>	<u>Moneda</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
		M\$	M\$
ACTIVOS CIRCULANTES			
Disponible	\$ no reajustables	1.688.946	2.812.626
	US\$	529.930	698.120
	€	357.347	443.460
Depósitos a plazo	\$ no reajustables	210.578	535.994
	US\$	-	35.177
Valores negociables	\$ reajustables	2.713.515	2.032.564
	UF	-	2.688
Deudores por venta	\$ no reajustables	12.367.406	15.482.030
	\$ reajustables	2.903.301	-
	UF	-	46.909
Documentos por cobrar	\$ no reajustables	2.413.645	1.008.979
	\$ reajustables	2.980.726	3.578.128
Deudores varios	\$ no reajustables	5.930.296	7.187.531
	\$ reajustables	105.436	109.537
	UF	73.234	87.650
	US\$	231.598	345.458

<u>Rubro</u>	<u>Moneda</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
		M\$	M\$
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	\$ no reajustables	803.099	889.584
	UF	29.224	20.601
Existencias	\$ reajustables	1.674.084	1.253.246
Impuestos por recuperar	\$ reajustables	783.668	525.965
Gastos anticipados	\$ no reajustables	3.181.148	2.586.344
Impuestos diferidos	\$ no reajustables	-	2.200
Otros activos circulantes	\$ no reajustables	7.570.191	9.433.188
	\$ reajustables	9.777	1.517
ACTIVOS FIJOS			
Activo fijo (neto)	\$ reajustables	144.759.717	140.971.100
OTROS ACTIVOS			
Inversión en empresas relacionadas	\$ reajustables	1.618.945	1.366.911
Inversión en otras sociedades	\$ reajustables	9.982	10.026
Menor valor de inversión	\$ reajustables	93.923	81.268
Mayor valor de inversión	\$ reajustables	-	(331)
Deudores largo plazo	\$ no reajustables	1.867.988	521.309
	\$ reajustable	22.246.585	17.873.598
	UF	96.015	126.963
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	\$ no reajustables	51	3.756
Intangibles (neto)	\$ no reajustables	9.494	26.074
	\$ reajustables	4.896.063	2.703.809
	US\$	-	2.070.339
Impuestos diferidos	\$ no reajustables	258.677	462.444
Otros	\$ no reajustables	3.649.905	3.704.146
	\$ reajustables	60.100	15.412
	UF	14.350	14.210
 Total \$ no reajustables		 39.951.424	 44.656.205
Total \$ reajustables		184.855.822	170.522.750
Total UF		212.823	299.021
Total US\$		761.528	3.149.094
Total €		357.347	443.460

b) Pasivo circulante

Rubro	Moneda	Hasta 90 días				90 días a 1 año			
		2010	Tasa de	2009	Tasa de	2010	Tasa de	2009	Tasa de
			interés promedio anual		interés promedio anual		interés promedio anual		interés promedio anual
		M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Obligaciones con bancos e instituciones financieras corto plazo	\$ no reajustables	29.167.512	9,58	27.360.734	12,16	3.197.171	9,18	6.927.979	16,33
	US\$	38.828	-	55.626	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo porción corto plazo	\$ no reajustables	872.980	6,96	1.215.481	5,51	2.204.952	6,99	3.072.606	5,71
	UF	1.128.027	5,39	457.107	5,95	4.178.486	5,90	1.350.242	5,96
Obligaciones a largo plazo con vencimiento dentro de un año	\$ no reajustables	116.328	13,81	19.300	12,94	345.075	14,60	51.130	12,59
	UF	639.889	7,01	783.386	6,00	1.484.912	7,21	2.310.175	5,03
Dividendos por pagar	\$ no reajustables	685.813	-	546.760	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	\$ no reajustables	6.678.833	-	7.227.378	-	8.212	-	8.341	-
Documentos por pagar	\$ no reajustables	12.584	-	479.068	-	-	-	-	-
	UF	82.586	6,02	78.062	6,02	255.126	6,02	241.148	6,02
Acreedores varios	\$ no reajustables	9.544.361	6,91	12.928.584	10,33	11.358.955	6,95	7.179.851	3,97
	UF	-	-	2.910.615	20,90	570.965	9,84	-	-
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	\$ no reajustables	-	-	-	-	89.607	-	164.647	-
Provisiones	\$ no reajustables	766.234	-	454.022	-	4.451.097	-	4.607.195	-
Retenciones	\$ no reajustables	3.225.240	-	2.973.361	-	-	-	-	-
Ingresos percibidos por adelantado	\$ no reajustables	587.950	-	581.414	-	4.963.849	-	3.554.200	-
Impuestos diferidos	\$ no reajustables	-	-	-	-	312	-	-	-
Otros pasivos circulantes	\$ no reajustables	36.911	-	75.638	-	8.388	-	8.907	1,20
	\$ no reajustables	51.694.746		53.861.740		26.627.618		25.574.856	
	UF	1.850.502		4.229.170		6.489.489		3.901.565	
	US\$	38.828		55.626		-		-	

c) Pasivo largo plazo

30 de junio de 2010:

<u>Rubro</u>	<u>Moneda</u>	<u>1 a 3 años</u>	<u>Tasa de interés promedio anual</u>	<u>3 a 5 años</u>	<u>Tasa de interés promedio anual</u>	<u>5 a 10 años</u>	<u>Tasa de interés promedio anual</u>	<u>Más de 10 años</u>	<u>Tasa de interés promedio anual</u>
		M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Obligaciones con bancos	\$ no reajustables	1.675.891	8,64	449.463	10,68	-	-	-	-
	UF	14.165.519	6,23	24.597.318	6,01	15.299.950	4,53	892.106	4,92
Documentos por pagar	UF	770.284	6,02	335.359	6,02	-	-	-	-
Acreedores varios	\$ no reajustables	284.383	15,05	-	-	-	-	-	-
	UF	4.439.711	8,06	1.375.667	7,51	153.129	9,92	-	-
Provisiones	\$ no reajustables	2.243.841	-	1.962.479	-	3.551.152	-	1.599.279	-
Otros pasivos	\$ no reajustables	115.466	-	-	-	-	-	-	-
	UF	5.089	-	-	-	-	-	-	-
	\$ no reajustables	4.319.581		2.411.942		3.551.152		1.599.279	
	UF	19.380.603		26.308.344		15.453.079		892.106	

30 de junio de 2009:

<u>Rubro</u>	<u>Moneda</u>	<u>1 a 3 años</u>	<u>Tasa de interés promedio anual</u>	<u>3 a 5 años</u>	<u>Tasa de interés promedio anual</u>	<u>5 a 10 años</u>	<u>Tasa de interés promedio anual</u>	<u>Más de 10 años</u>	<u>Tasa de interés promedio anual</u>
		M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Obligaciones con bancos	\$ no reajustables	6.796.007	5,78	4.767.796	4,71	14.910.918	4,08	-	-
	UF	3.664.135	5,95	3.648.705	5,96	12.127.250	5,96	-	-
Documentos por pagar	UF	697.226	6,02	749.182	6,02	-	-	-	-
Acreedores varios	\$ no reajustables	71.184	12,71	-	-	-	-	-	-
	UF	5.203.004	6,87	2.305.096	7,96	1.213.135	7,50	-	-
Provisiones	\$ no reajustables	2.139.678	-	1.871.202	-	3.385.986	-	1.521.009	-
Otros pasivos	UF	5.100	-	-	-	-	-	-	-
	\$ no reajustables	9.006.869		6.638.998		18.296.904		1.521.009	
	UF	9.569.465		6.702.983		13.340.385		-	

NOTA 27 - SANCIONES

Durante los periodos comprendidos en los presentes estados financieros consolidados, no se ha tenido conocimiento de sanciones aplicadas a la Universidad de Concepción, a miembros del Directorio ni a sus Administradores.

NOTA 28 - HECHOS POSTERIORES

No se tiene conocimiento de otros hechos posteriores al 30 de junio de 2010 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, que hagan variar la situación financiera y los resultados de la Universidad de Concepción y filiales.

Alex Henríquez Espejo
Jefe División Contabilidad

Alberto Larrain Prat
Vicerrector de Asuntos
Económicos y Administrativos

Jorge Porter Taschkewittz
Director de Finanzas